

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2018 г.

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	6643944	
	Остаток средств на начало года	руб.	405617	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	131425,41	
1	Начисленно по тарифу	руб.	31381002	
2	Фактически оплачено	руб.	29947385	1
3	Задолженность	руб.	8077561	
4	Процент оплаты	%	95,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы.

	всего, в том числе		30811950	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	4981409	
2	Уборка подъездов	руб.	3252491	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1492331	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация а	руб.	1292670	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1831510	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	159852	
7	Расходы по управлению	руб.	6078116	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	278500	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	431000	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	437738	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	6232772	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	1345541	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	421046	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	225275	
15	Рентабельность 5%	руб.	1452405	
16	Уплата 6% налога	руб.	899294	
17	Остаток средств, из них	руб.	-458948	
	неизрасходованных средств	руб.	1957623	
	перерасход средств	руб.	-2416573	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В т.ч. размещение оптоволокна - 391500 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.